



En Tlamanalco de Velázquez, Estado de México, siendo las 14:48 horas del día 25 de Septiembre del año 2024, dio inicio la Centésima Vigésima Quinta Sesión Ordinaria de Cabildo haciendo acto de presencia en la Sala de Cabildo ubicada en el Palacio Municipal, los ciudadanos integrantes del H. Ayuntamiento Constitucional 2022 – 2024: C. Luis Enrique Sánchez Reyes, Presidente Municipal Constitucional; C. Claudia Ivonne Castellanos Zamudio, Síndico Municipal, C. Víctor Hugo Ortega Covarrubias, Primer Regidor, C. Carmen Yadira Covarrubias Zoon, Segunda Regidora, C. Irving Francisco Aguilar Resenos, Tercer Regidor, C. Carolina Trueba Vega, Cuarto Regidor, C. Virgilia Rojas Vélez, Quinto Regidor, C. Daniel Pérez Pacheco Sexto Regidor, C. Claudia Moreno Carmona, Séptimo Regidor y C. Marco Antonio Sales Rivero Secretario del H. Ayuntamiento.

### 1.-LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL

Con el propósito de dar inicio a la Centésima Vigésima Quinta Sesión de Cabildo con el carácter de Ordinaria el Presidente Municipal Instruyó al Secretario para que pase lista de asistencia y verifique en términos de Ley si existe Quórum legal para Sesionar.

En cumplimiento de la instrucción referida, el Secretario procedió a pasar lista de asistencia y concluida esta informo al señor Presidente Municipal, que con la asistencia total de los integrantes del Cuerpo Edilicio al inicio de la presente sesión, existe Quórum legal para Sesionar en términos de lo dispuesto por el artículo 29 de la Ley Orgánica para el Estado de México.

### 2.-APERTURA DE LA SESIÓN

Visto el anterior informe, el Presidente Municipal expresó la Declaratoria de apertura de la presente Sesión en la fecha y hora señaladas a primeras líneas de la presente Acta y a continuación instruyó al Secretario para dar lectura al Orden del Día para la presente Sesión y después someterla a consideración de los integrantes del H. Ayuntamiento.

### 3.-LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

El Orden del Día propuesto por el Presidente Municipal, para la presente Sesión de Cabildo, es en los siguientes términos:

- 1.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL.
- 2.- APERTURA DE LA SESIÓN.
- 3.- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
- 4.- LECTURA, APROBACIÓN Y FIRMA DEL ACTA ANTERIOR.
- 5.-ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA 2DA RECONDUCCIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE OBRA (PAO), EJERCICIO FISCAL 2024.
- 6.- ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LAS PROPUESTAS DE ACTUALIZACIÓN DE LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025 EN CUMPLIMIENTO DEL ARTICULO 195 FRACCIÓN II Y IV DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, ARTICULO 54 Y 55 DEL REGLAMENTO DE TITULO QUINTO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, MISMAS QUE HAN SIDO ANALIZADAS POR EL IGECEM Y RESULTARON PROCEDENTES.
- 7.- ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL NOMBRAMIENTO DEL LIC. ANGEL HERNANDEZ MIRAFUENTES COMO ENCARGADO DE DESPACHO DE LA COORDINACIÓN DE CULTURA.
- 8.-ASUNTOS GENERALES.
- 9.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.





Siendo sometida a votación y aprobada por unanimidad.

4.-LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR

En la instrucción al Secretario del Ayuntamiento el Cuerpo Edilicio indico firmar el acta de la sesión anterior al finalizar la presente sesión de Cabildo conforme a lo establecido en el artículo 28 de la ley orgánica municipal.

5.-ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA 2DA RECONDUCCIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE OBRA (PAO), EJERCICIO FISCAL 2024.

Para el desahogo del presente punto el Secretario del Ayuntamiento informo al Cuerpo Edilicio que es en base a la solicitud emitida por el Ing. Gerardo Oscar Nava García, Director de Desarrollo Urbano y Obras Publicas de Tlaxcala para la aprobación de la 2da reconducción del Programa Anual de Obra (PAO), Ejercicio Fiscal 2024. Este se mandó como anexo para su estudio.

Vertical column of handwritten signatures and initials on the left side of the page.

Table with multiple columns and rows, likely a budget or program schedule, with some text visible in the cells.











El cual bajo instrucción del señor presidente fue sometido a votación siendo aprobada por 8 votos a favor, 0 en contra y 1 abstención por parte de la C. Claudia Moreno Carmona, Séptimo Regidor.

**6.- ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LAS PROPUESTAS DE ACTUALIZACIÓN DE LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025 EN CUMPLIMIENTO DEL ARTICULO 195 FRACCIÓN II Y IV DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, ARTICULO 54 Y 55 DEL REGLAMENTO DE TITULO QUINTO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, MISMAS QUE HAN SIDO ANALIZADAS POR EL IGECEM Y RESULTARON PROCEDENTES.**

Para el desahogo del presente punto el Secretario del Ayuntamiento informo al Cuerpo Edilicio que es en base a la solicitud emitida por el Ing. Carlos Ramsés Torres Lázaro , Encargado de Despacho de la Coordinación de Catastro para la aprobación de las propuestas de actualización de las tablas de valores unitarios de suelo y construcciones para el ejercicio fiscal 2025 en cumplimiento del artículo 195 Fracción II y IV del Código Financiero del Estado de México y Municipios, artículo 54 y 55 del Reglamento de Título Quinto del Estado de México y Municipios , mismas que han sido analizadas por el IGECEM y resultaron procedentes, esto en cumplimiento del fundamento legal previamente señalado se solicita la aprobación de las propuestas de actualización de las tablas de valores unitarios de suelo y construcciones para el ejercicio fiscal 2025 , toda vez que se dará continuidad al proceso correspondiente en la legislatura.

lo anterior con fundamento del artículo 195 fracción II y IV del Código Financiero del Estado de México y Municipios, artículo 54 y 55 del Reglamento de Título Quinto del Estado de México y Municipios.

El cual bajo instrucción del señor presidente fue sometido a votación siendo aprobada por 9 votos a favor, 0 en contra y 0 abstenciones.

**7.- ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL NOMBRAMIENTO DEL LIC. ANGEL HERNANDEZ MIRAFUENTES COMO ENCARGADO DE DESPACHO DE LA COORDINACIÓN DE CULTURA.**

Para el desahogo del presente punto el Secretario del Ayuntamiento informo al Cuerpo Edilicio que es en base a la solicitud emitida por el C. Luis Enrique Sánchez Reyes, Presidente Municipal Constitucional de Tlalmánalco, para la aprobación del nombramiento del Lic. Ángel Hernandez Mirafuentes como Encargado de Despacho de la Coordinación de Cultura.

Esto para el buen desempeño de la administración pública municipal y cubrir las necesidades que se requieren.

El cual bajo instrucción del señor presidente fue sometido a votación siendo aprobada por 9 votos a favor, 0 en contra y 0 abstenciones.

**8.-ASUNTOS GENERALES**

Para el desahogo del presente punto el Secretario pregunto al cuerpo edilicio si tenía algún punto o asunto general a tratar en la presente sesión.

Por lo que no hubo asuntos generales que tratar en la presente sesión.

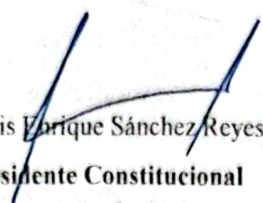
**9.-CLAUSURA DE LA SESIÓN**


En uso de la palabra del Secretario del Ayuntamiento, manifestó que agotados fueron los puntos del Orden del Día agendados para la presente sesión y no habiendo más asuntos generales que tratar, se clausura la presente a las 14:56 horas del día de la fecha.




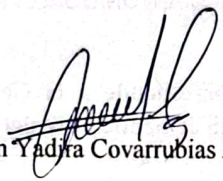



**H. Ayuntamiento Constitucional**  
**Administración 2022 – 2024**

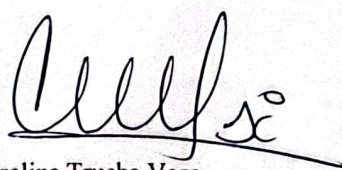
  
C. Luis Enrique Sánchez Reyes  
**Presidente Constitucional**

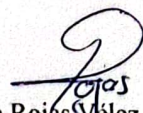
  
Claudia Ivonne Castellanos Zamudio  
**Síndico Municipal**

  
Víctor Hugo Ortega Covarrubias  
**Primer Regidor**

  
Carmen Yadira Covarrubias Zoon  
**Segundo Regidor**

  
Irving Francisco Aguilar Resenos  
**Tercer Regidor**

  
Carolina Trueba Vega  
**Cuarto Regidor**

  
Virgilia Rojas Velez  
**Quinto Regidor**





Daniel Pérez Pacheco

Sexto Regidor

Claudia Moreno Carmona

Séptimo Regidor

Doy fe

SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



MARCO ANTONIO SALES RIVERO

La presente hoja de firmas corresponde a la Centésima Vigésima Quinta Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 25 de Septiembre del 2024.

